

Na osnovu člana 20, 21 i 74 stav 2 i 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list CG", br. 55/2016, 74/2016, 2/2018 – drugi zakon i 66/2019), člana 19 stav 1 tačka 1, člana 98 Statuta Opštine Budva ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 2/2019), kao i člana 10, 11, 12 i 71 Statuta DOO "Otpadne vode" Budva ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 19/10) i Odluke o osnivanju DOO "Otpadne vode" Budva od 04.09.2018. godine ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 19/10).

1. **OPŠTINA BUDVA**, Trg Sunca br.3, koju zastupa predsjednik Marko Carević (u daljem tekstu: Naručilac)

i

2. **DOO "OTPADNE VODE" BUDVA**, PIB 03304388, Trg Sunca br.1, koje zastupa izvršni direktor Goran Pejović (u daljem tekstu: Vršilac)

Dana 30.04.2020. godine, u Budvi, zaključuju:

## **UGOVOR**

### **o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti**

#### **Član 1**

Predmet ugovora je povjeravanje obavljanja određenih komunalnih djelatnosti koje se vrše na teritoriji Naručioaca, a u skladu sa Statutom DOO "Otpadne vode" Budva i to:

- prečišćavanje otpadnih voda iz domaćinstva i voda sličnog sastava iz javne kanalizacije i njihovo ispuštanje u recipijent.
- tretman i zbrinjavanje kanizacionog mulja
- rad kanizacionih sistema i uređaja za obradu otpadnih voda
- sakupljanje i transport industrijskih, komunalnih i drugih otpadnih voda, kao i kišnice korišćenjem kanizacionih mreža, kolektora, pokretnih tankova i drugih vidova transporta
- pražnjenje i čišćenje septičkih jama i rezervoara, šahtova i kanizacionih jama, održavanje hemijskih toaleta.
- obrada/prečišćavanje otpadnih voda (uključujući kanizacione i industrijske otpadne vode i vodu iz bazena za kupanje) primjenom fizičkih, hemijskih i bioloških procesa.
- održavanje i čišćenje odvodnih kanala i drenažu, uključujući i deblokiranje odvoda obuhvata.

## Član 2

Obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđenih u članu 1 ovog ugovora, zaključuje se na period od 3 godine, s tim što će se svake godine zaključivati Aneks osnovnog Ugovora shodno investicionom planu i programu Naručioca.

## Član 3

Vršilac će povjerene djelatnosti obavljati sa postojećom infrastrukturom. Naručilac je dužan da Vršiocu ustupi na korišćenje postojeću komunalnu infrastrukturu, kao što su: postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda sa pratećim objektima, pumpne stanice Zeps, Belvi, Budva sa pripadajućim cjevovodima.

## Član 4

Naručilac se obavezuje da Vršiocu isplati 830.000,00 € za tekuće i operativne troškove poslovanja, za obavljanje poslova iz člana 1 ovog ugovora za 2020. godinu.

Prvu rata od 270.000,00 € će Naručilac uplatiti na račun Vršioca u roku od 8 dana od dana potpisivanja Ugovora.

Naručilac se obavezuje da iznos od 70.000,00 € mjesečno uplaćuje Vršiocu do kraja tekuće godine.

Navedene uplate vršiće se na račun koji bude naveden u dostavljenim fakturama.

## Član 5

Naručilac obezbjeđuje društvu opšte uslove za obavljanje djelatnosti, materijalne, tehničke i druge uslove za trajno i kontinuirano obavljanje djelatnosti i njihovo unaprjeđivanje, stalno podizanje nivoa i kvaliteta komunalnih usluga i ostvarivanje nadzora i kontrole u obavljanju djelatnosti.

Naručilac je dužan da prilikom donošenja propisa i drugih akata u ostvarivanju svojih nadležnosti, vodi računa da omogući vršiocu obavljanja povjerenih poslova i ostvarivanja prava iz ovog ugovora, odnosno da vodi računa da takvi akti ne ugroze ili onemogućće vršioca u obavljanju povjerenih mu poslova, odnosno da ga ne dovedu u ekonomski nepovoljan položaj prilikom donošenja gore navedenih akata.

Naručilac je dužan da u kontinuitetu i dalje vrši usluge odvoza mulja a sve u skladu sa potpisanim Ugovorom sa DOO "Komunalno Budva".

Vršilac organizuje poslovanje koje obezbjeđuje trajno i neprekidno pružanje usluga uz odgovarajući obim i kvalitet istih, preduzima mjere u cilju razvoja i poboljšanja kvaliteta usluga, zaštitu sigurnosti i funkcionalnosti objekata, opreme i uređaja za pružanje usluga kao i zaštitu životne sredine, odnosno izvršava druge obaveze i ostvaruje prava u skladu sa zakonom i drugim aktima.

Vršilac ne smije uskratiti pružanje usluga korisniku, osim privremeno u slučajevima propisanim zakonom.

Ako dođe do poremećaja i prekida u pružanju komunalnih usluga uslijed više sile ili drugih razloga koje Vršilac nije mogao da predvidi, odnosno da spriječi, Vršilac je obavezan da o tome obavijesti nadležni organ Naručioca i da odmah preduzme mjere za otklanjanje uzroka poremećaja, odnosno prekida i da istovremeno o tome, preko sredstava javnog informisanja ili na drugi pogodan način obavijesti korisnike usluga.

Vršilac je dužan da vrši tekuće održavanje komunalne infrastrukture i da objekte i opremu kojom obavlja djelatnost održava u stanju funkcionalne sposobnosti radi trajnog i neprekidnog vršenja komunalnih usluga.

Pod tekućim održavanjem se podrazumjevaju radovi manjeg obima kao i intervencije koje se izvode na komunalnoj infrastrukturi, opremi i sredstvima u slučaju oštećenja i spriječavanja oštećenja ili havarije u cilju njihovog dovođenja u stanje funkcionalne spremnosti, a sastoji se od pregleda, popravki i preduzimanja preventivnih i zaštitnih mjera.

#### **Član 6**

Vršilac je dužan da redovno obavještava Naručioca o svom radu računovodstvenim iskazima, poslovanju i radu revizora na način i pod uslovima utvrđenim zakonom.

#### **Član 7**

Nadzor i kontrolu sprovođenja odredbi ovog Ugovora vršiće Sekretarijat za investicije opštine Budva.

#### **Član 8**

Ugovorne strane su saglasne da sva sporna pitanja u vezi sa primjenom ovog Ugovora rješavaju sporazumno a ukoliko to ne bude moguće, nadležan je Privredni sud Crne Gore.

#### **Član 9**

Ugovorne strane su saglasne da će se, ukoliko dođe do donošenja podzakonskih akata koji na drugačiji način regulišu pojedine odredbe ovog Ugovora ili u slučaju da dođe do izmjene propisa Naručioca, odredbe ovog Ugovora koje budu u suprotnosti sa novodonošenim propisima ili izmjenama važećih propisa, regulisati Aneksom ovog Ugovora.

#### **Član 10**

Vršilac se obavezuje da godišnji izvještaj o poslovanju Društva dostavi Skupštini Opštine Budva.

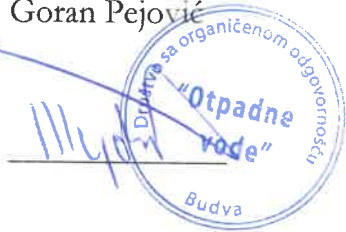
### Član 11

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 12

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripadaju po 2 (dva) primjerka.

DOO "OTPADNE VODE" BUDVA  
Izvršni direktor  
Goran Pejović



OPŠTINA BUDVA  
Predsjednik  
Marko Carević

